

## 地域団体への説明会 「すみだ北斎美術館について」

主催 : 北斎通りまちづくりの会 会長小林俊介

日時 : 2012年2月23日(土) 16:00~18:30

場所 : 亀四会館

出席者 : 墨田区 : 渡辺課長、斉藤氏、宮沢氏、島田係長、中山氏、池田氏

準備会 : 吉兼氏、林氏、安斉氏、飯沼氏、岸氏、小林氏、岡本氏、村上、堀川

---

### (01 質問) 駐車場について

- \* 「来館者の自家用車、観光バス等の駐車スペースを敷地内に確保しない。」との説明だが、確保する必要性はないか？
- \* 以前の説明では、東側道路をはさんで隣接するテニスコート、ゲートボール場に駐車場を確保する予定もあったが？変更になった経緯は？
- \* 「近隣の区有地を観光バス駐車場にあてる。」との説明だが、それはどこか？
- \* 江戸博の駐車場は借用できるのか？
- \* 北斎通りに違法駐車が増えるのではないか

### (01 応答) 駐車場についての応答

- 隣接するテニスコートは駐車場としてはつぶさない(区)  
観光バス駐車場は美術館敷地と離れた場所に設置する。現在場所は未定で、駐車場の場所は、複数の区の施設を検討している(区)
    - ・ 近くでバスからおりてもらって、バスは駐車場へ(区)
    - ・ これから具体策検討、江戸博への観光バス等の利用など(区)
    - ・ 駐車場は館にはないことを周知し、周辺のコインパーキングを使用(区)
    - ・ YKKの前の駐車場は → 幼稚園・保育園の仮園舎等を予定している
  - 団体を乗せた大型バスの北斎通りへの停車はこれから協議(区)
    - ・ 循環バスとバス停は兼ねられない(区)
    - ・ 江戸博のバスも北斎通りに停まっているのでバス停の設置は難しい(地)
  - 周辺部の路上駐車について
    - ・ 駐車禁止サインの検討が必要(地)
    - ・ 北斎通りの駐車取締りは、厳しい
    - ・ 荷降ろしの車や、タクシーなど停車している車は多い
  - 障害者用は必要と思う(地)
    - ・ 一台分は確保している(区)
  - 管理用が必要と思う(地)
  - 搬出入は？(地)
    - ・ 敷地内(区) 搬入用 EV 前に車を搬出入ができる。
  - 観光バス駐車場は手遅れではないか？(地)
-

## (02 質問) 駐輪場について

\*「来館者の駐輪場は、東側道路をはさんで隣接するテニスコート、ゲートボール場に設置する。」との説明だが、何台ぐらいをどのように設置するのか？

## (02 応答) 駐輪場について応答

○敷地内10台、テニスコートはテニス利用者とは別にこれから検討(区)

- ・ うまくつくってもらいたい、みどり図書館の人が使うようになる(地)
- ・ 様々な用途の建物が周囲にあるので、配慮が必要(地)
- ・ 今でも北斎通りの歩道にとめる人が多いので、トラブルにならないように(地)

○自転車の来館予定はどのような規模を考えているか？(地)

- ・ 区役所のようにならないようにしてほしい、区役所への来館者の数より多い(地)
- ・ 自転車で通う職員が多いのか？(地)

○区民どうし話し合っ使用方を考える方がよいと思う(地)

---

## (03 質問) 緑町公園との関係について

\*「来館者のアプローチは歩道からと考える。」との説明だが、緑町公園からは、アプローチできないのか？

\*「美術館と緑町公園とのあいだに植栽を設ける。」との説明だが、美術館周囲を開放的にしつらえることと整合するか？

\*緑町公園は美術館の前庭としての位置づけではないか？

\*美術館の設計意図は裏面をつくらず、どこからでもアプローチできる、町と一体化した美術館をつくることだと考えられるが？

\*町の活性化をかんがえると、美術館利用者と公園利用者が混在しても良いのではないか？

\*「緑町公園内の遊具、植栽は現状のままとする。」との説明だが、緑町公園と美術館の積極的な一体利用を考えた場合、現状の遊具や植栽、公衆便所について改変が必要ではないか？

## (03 応答) 緑町公園との関係について

○妹島氏の講演会で、敷地とその周辺の印象について、ガードレールがなく塀もない、空間が水平に広がる、なかなか見られない広がる公園の空間の特徴から発想したということだ(地)

- ・ 公園と美術館の一体的利用を要望した場合に庁内で調整できるか(地)
- ・ 館の為に中央を使うことは、公園の一般利用者に支障がでる、折り合いをつける必要あり(区)

○公園は現状維持、遊具は地元と相談して作った経緯があるため変更は考えていない(区)

- ・ 完成した後に、支障が生じた場合に変更を考える場合はある。(区)
- ・ 公園周辺地元からの、変更の意見があれば検討したい(区)

○北斎通りからメインのアプローチは、緑町公園の両側を通る経路で、美術館の北側に

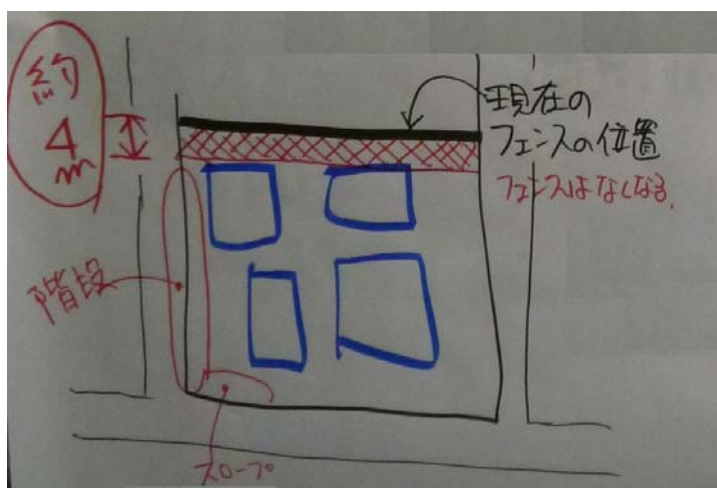
#### 4 m幅の通路部分を作る(区)

- ・ 現在のフェンスと建物との間に4 mの空間がある。現在の敷地境界は美術館敷地で、公園のフェンスはそこからさらに4m北の位置である。(区)

#### ○館への具体的なアプローチは?(地)

- ・ 周辺の道路からは自由に入ることができる。
- ・ 東側と南側は、道路との段差がないが、西側は道路が下がって低くなるので、階段と斜路を昇ることになる。
- ・ 階段は、蹴上げの小さな緩やかな階段とする。

注記：図面上部緑町公園、下部がJR沿いの道路



#### (04質問) 景観、まちづくりについて

- \*外壁のアルミパネルの仕上について懸念されるが？
- \*北斎通りの全体の景観に対する北斎美術館、ヨシダ印刷の建物の景観的な位置づけは？  
配慮はなされているか？
- \*JR 両国駅からの来館者のアプローチを考慮すれば、総武線高架脇の道路の歩道や街灯、案内板の整備が必要ではないか？
- \*美術館の周囲に歩道の整備や街灯、案内板等の整備が必要ではないか？

#### (04応答) 景観、まちづくりについて

##### ○外壁アルミパネル

- ・ 様々なサンプルを作って検討している(区)
- ・ 金属の反射については、例えば、ステンレスは反射が激しいが、アルミは白くぼんやり。写り込み角度も眩しくならないように考えている。厚み3mmにすると熱による伸びが少ないので、表面が波うったりすることが避けられる。アルマイト処理のぴかぴかでは無い(区)
- ・ 雨だれで汚れるという材料ではない(区)

##### ○両国からの JR 高架下は道路管理者に伝える(区)

- ・ 来館者が、がっかりしないようにしたい(区)

##### ○東電変電所の活用について、景観にも配慮した案内板の設置を提案したい。

- バスの吊り広告、統一的なサインの作成をしてほしい(地)
- 西側と東側の道路両方を合わせて、楽しく歩けるようにしてもらいたい(地)  
→道路管理者と検討している(区)
- パースは、公園と美術館とが一体利用である(地)
- ・境界に塀は設置しないとかがえてよいのか。(地)
  - ・子どもも美術館に親しみを持つように、自由にいけるほうが良い。(地)
  - ・来館と公園利用、区別することなく利用する。公園に来た人が、美術館に入りたくなったり、美術館に来た人が公園で休むなど、自然に行動できるのではないか。(地)  
→話し合えばどうか、話し合える土壌ができる(地)
    - ・区切られた管理にはしない方がよい(地)

---

### (05 質問) 災害時の対策について

- \*「防災備蓄倉庫等は設置しない。」との説明だが、緑町公園は一時集合場所に指定されている。美術館および緑町公園に防災備蓄倉庫、マンホールトイレ等の防災設備が必要ではないか?
- \*「帰宅困難者の受け入れは考慮している。」との説明だが、そのための準備は?

### (05 応答) 災害時の対策について

- 位置付けは一時集合場所である。
- ・都市計画公園法で建ぺい率では12%が限度である、美術館、トイレで限度一杯が現状、防災備蓄倉庫は設置しない。(区)
  - ・地域防災計画では、一時集合場所には、備蓄倉庫の設置やマンホールトイレの設置は、決められていない。また、この地区周辺には、備蓄倉庫などの設備は整っているので、考えていない。防災施設については、区全体の防災計画の中で考えていく。(区)
  - ・非常時には、既存の公衆便所で賄える。防災用トイレとして便座を外して使う形の物が、設置されている。(区)
- 規模によっては備蓄の要件があるので、備蓄倉庫を作れないか。(地)
- ・区の計画としてはこの地域は充分である。(区)
- 帰宅困難者施設ではないーやむをえない場合は別の話(区)
- 雨水利用は?(地)
- ・植樹用の散水用には使う。飲料水は無理。(区)
    - ・地下1Fのトイレ排水に活用する(区)

---

### (06 質問) 美術館諸室について

- \*身障者も健常者も同じに使用できる施設か?身障者の駐車スペースは?
- \*「カフェ、レストランは設置しない。」との説明だが、来場者に不便ではないか?最近建設される美術館のカフェ、レストランはかなり充実している。
- \*図書室を独立し、外部から直接入室できるようであるが、どのような使い勝手を想定しているか?図書室利用者の便所使用について支障はないか?

- \* 講座室は独立し、外部から直接入室できるようであるが、どのような使い勝手を想定しているか？ 講座室利用者の便所使用について支障はないか？
- \* 美術館に入館しないで、図書室や講座室の利用は可能か？
- \* 緑図書館と美術館の図書室が相互に補完する関係はつくれないか？ 例えば美術館の北斎関連図書を緑図書館に保管するようなことはできないか？

### (06 応答) 美術館諸室について

- 誰でもトイレの大きさは？ 中で人が付き添い出来るか？車イスは回転できるか？(地)
  - ・バリアフリー、福祉まちづくりに対応（乳児の授乳場所もある）(区)
- カフェ・レストランー優先順位から断念、逆に地域のお店が活性化してほしい(区)
  - ・館内で飲めるところはあるがゆっくりできない(区)
  - ・休憩が公園利用になると、トラブルにつながる心配あり(地)
- 図書無料、蔵書 4.5 万冊、展示とは別に利用できる(区)
- 講座室は、運営で使用しない際には使用できるが、有料となる予定(区)
- ホワイエ・エントランスホールの飲食は？(区)
  - ・エントランスで少し可能、ホワイエはやらない(区)
  - ・外部空間を利用したオープンカフェなどもいいと思う(区)
  - ・公園活用もあると思う(地)
  - ・周辺の民間を上手に活用した方がよい(地)
  - ・テントをはっての管理もある(地)
  - ・指定管理者とも相談(区)

### (07 質問) 企画、運営について

- \* 「指定管理者制度で運営する。」との説明だが、問題はないか？責任を指定管理者に押し付ける結果にならないか？
- \* 「美術館計画の目的でもある文化事業や町の活性化など、民間の美術館でできない、公立だからこそできることをおこなう。」との説明だが、そうであれば区が直接管理をした方がよいのではないか？
- \* 区の施設で指定管理者制度を採用している施設はあるか？
- \* 他の公立、民間の施設と連携した企画の開催や機能を補完し合うことはできるか？
- \* 町の活性化を考えた場合、文化というくりだけでなく観光の視点から、町の異業種との連携した企画は可能か？
- \* 広報、サイン、案内についての考えは？

### (07 応答) 企画、運営について

- 指定管理者について：民間のノウハウを生かす、学芸員を入れる必要がある。(区)
  - ・指定管理者に委託している施設は、どのような施設で、何箇所くらいか（地）
    - 区内 4 5 施設、児童、高齢者、トリフォニー 等
    - 学芸員を区の職員として雇用することは難しい
- 画像、グッズ、観光と連携していく(区)

- 美術館の収集はどこがやるのか(地)
  - 区でやる、区の財産として(区)
- 館の役割、機能を幅広く運営し、指定管理者の狭い視野にならないように(地)
  - ・指定管理者選定時、地元との関係をもてるように提案してもらう(区)
  - ・コスト重視だけでは来館しなくなる(区)
  - ・企画展は5年掛かるのが、現在の期間である、継続性が必要(区)
  - ・指定管理者が決まっていないと、開館時の企画展は間に合わないのではないか。(地)
    - 当初は区がやる方向で考えている(区)
- どんどん企画展の情報を出してもらいたい(地)
  - ・HPを1月から解説している(今後は、工事情報も)(区)
- JRとの協議、マルシェや高架下の壁は(地)
  - ・これから話をもっていければ工事の関係と合わせて申し入れしていきたい

### (08 質問) その他

- \*北斎美術館オープンに向けた広報活動を兼ねて、地域住民のワークショップや講演会、町歩き、建設現場の見学会等の企画はあるか?
- \*今後も建設、運営に関して地域住民が参加できる意見交換会を開催して欲しい。その際には、地域振興課、営繕課だけではなく、都市計画部、都市整備部等の関係各部、各課の担当者にも出席して欲しいが?
- \*その他

### (08 応答) その他

- 広報
  - ・来年度予算でやる予定(区)
  - ・年間12回(大中小)の企画展示(区)
  - ・建設はイベントとして、工事など進めてもらいたい(地)
  - ・工事中見学などもしたい(地)
  - ・フェンス、HP、DVD、まち処、掲示を考えている(区)
- 住民とのワークショップ(地)
  - ・歓迎したい(区)
- 工事現場が見えるような工夫もしたい(区)
  - ・途中の見学は施工者と相談したい(区)
- 地元を上手に使ってやってもらいたい(地)
  - ・背中を押していきたい(地)
  - ・お金をかけないで広報する方法を考える(地)
  - ・妹島さんと呼ぶ(地)
  - ・北斎のバッチをつける等、いろいろなアイデアを出していきたい(地)
- 愛される北斎館に(地)
- まちづくりの会としての広報、ニュース、HPにのせるのはいい(区)
- 北斎祭りなどのイベントを区と一緒にやれるように(地)

○館長は未定、H26年度になってから(区)

○みんなで考えていきたいので、応援していきたい(地)

○公園名称、緑町公園となっているが、この名称は変である。緑町という町名はない。

変更できないか?(地)

- ・公園の名前の変更は、難しい。(区)

- ・通称：北斎公園という形の変更はどうか?(地)

- ・通称を変えて掲示したらどうか。(地)

- ・バス停の名前は、「すみだ北斎美術館」に替えられる。(区)

---

◎今後、地域と継続した話し合いの場を持ちたいが、対応してくれるか?(地)

- ・話し合いは、引きつづき行いたい。(区)